



PUG

PLAN URBANISTIC GENERAL

comuna

ROMANASI

1+2

SITUATIA EXISTENTA

● BILANT TERITORIAL

ZONE FUNCTIONALE	ha	%
I ZONA CENTRALA SI ALTE ZONE CU FUNCTIUNI COMPLEXE DE INTERES PUBLIC	8,10	9,51
II ZONA DE LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE	63,60	74,65
III ZONA UNITATI INDUSTRIALE SI AGRICOLE din care		
● unitati industriale	0,05	0,06
● unitati agricole	0,55	0,64
IV ZONA SPATII VERZI	0,10	0,12
V ZONA GOSPODARIE COMUNALA	0,65	0,76
VI ZONE CU DESTINATII SPECIALE SI DE ECHIPARE TERITORIALA din care		
● cai de comunicatie rutiera	8,70	10,21
● cai ferate	-	-
VII ALTE ZONE (terenuri neconstruibile, ape, etc)	3,45	4,05
TOTAL TERITORIUL INTRAVILAN EXISTENT	85,20	100,00

LEGENDA

- LIMITE
- LIMITA TERITORIULUI INTRAVILAN EXISTENT
- ZONIFICARE FUNCTIONALA
- ZONA CENTRALA SI ALTE ZONE CU FUNCTIUNI COMPLEXE DE INTERES PUBLIC
- ZONA DE LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE
- ZONA UNITATI INDUSTRIALE / UNITATI AGRICOLE
- ZONA SPATII VERZI / TERENURI DE SPORT
- ZONA GOSPODARIE COMUNALA / CIMITIRE
- DRUMURI JUDETENE
- STRAZI, ULITE

- DISFUNCTIONALITATI, PRIORITATI
- ZONA CU VALOARE ISTORICA

DIRECTOR SEF PROIECT	ING. DEAR. L. TEH. KOZMA S.	BENEFICIAR	CONSILIUL JUDETEAN SALAU
SC. PROCONSAL SA ZALAU		PLAN URBANISTIC GENERAL SATUL ROMITA	PLANSĂ 2F
CALITATEA INTOCMIT DESENAT PR. SPECIALIT VERIFICAT	NUMELE TEH. KOZMA S. PACURAR	SEMNATURA <i>[Signature]</i>	SCARA 1:5000
FAZA PUG			PR. NR. 3034/98
SITUATIA EXISTENTA			